

Uchwała Nr 22/387/25/VII
Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego
z dnia 19 maja 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do najmu części nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem biurowym i garażowym położonej w Mrągowie przy ul. Widok 7, która oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 40 w obrębie 1 m. Mrągowo.

Na podstawie art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 581) w zw. z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz § 3 pkt 1 uchwały Nr XXXVI/533/22 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 29 marca 2022 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Warmińsko-Mazurskiego, zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata i zasad gospodarowania aktywami trwałymi samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2022 r. poz. 2237 z późn. zm.) **uchwała się**, co następuje:

§ 1.

1. Z wojewódzkiego zasobu nieruchomości przeznacza się do najmu część nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem biurowym i garażowym, będącej własnością Województwa Warmińsko-Mazurskiego, położonej w Mrągowie przy ul. Widok 7, która oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 40 w obrębie 1 m. Mrągowo, o powierzchni 0,1596 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mrągowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr OL1M/00004641/4, składającą się z boksu garażowego o powierzchni 13,10 m².
2. Szczegółowe informacje o części nieruchomości wymienionej w ust. 1 zawiera wykaz, sporządzony zgodnie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), będący załącznikiem do niniejszej uchwały.
3. Wykaz, o którym mowa w ust. 2 zostanie wywieszona na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie przy ul. Emilii Plater 1 oraz na stronie internetowej Urzędu.
4. Informację o sporządzonym wykazie należy podać do publicznej wiadomości.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu
Województwa Warmińsko-Mazurskiego
Marcin Kuchciński

Załącznik do uchwały Nr 22/387/25/VII
Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego
z dnia 19 maja 2025 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 26 maja 2025 r. do dnia 15 czerwca 2025 r. wykaz nieruchomości z wojewódzkiego zasobu nieruchomości przeznaczonych do najmu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Powierzchnia wynajmowanych pomieszczeń / opis części nieruchomości przeznaczonej do najmu	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji opłat
1.	Mrągowo ul. Widok 7, działka nr 40 w obrębie 1 m. Mrągowo, o powierzchni 0,1596 ha	OL1M/00004641/4	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem biurowym i garażowym	1 boks garażowy o powierzchni 13,10 m ²	Miesięczny czynsz najmu wynosi 102,45 zł netto z możliwością jego waloryzacji o wskaźnik inflacji od dnia 1 stycznia każdego roku obowiązywania umowy Najemca ponosił będzie również koszty eksploatacyjne, zgodnie z zawartą umową najmu	Czynsz najmu płatny będzie miesięcznie, w terminach wynikających z zwartej umowy najmu.

Punkty 5, 6, 7 i 12 ust. 2, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami - **nie dotyczy**.